

**قرارداد بیمه مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسين ناظر، طراح و مجری
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه**

ماده اول: طرفین قرارداد

طرف اول - شرکت سهامی بیمه رازی با کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۳۹۹۹۳۵ به نشانی خیابان مصوری نیش کوچه هوشنگ پذیرفت ساختمان بیمه رازی به مدیریت آقای سید رضا رضایی به شماره تماس ۳۷۲۳۱۴۸۲ و شماره فکس ۳۷۲۳۱۴۸۳ که از این پس "بیمه گر" نامیده می شود.

طرف دوم - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه به نشانی خیابان گمرک سازمان نظام مهندسی ساختمان کرمانشاه به ریاست آقای دکتر طیب حیدری که از این پس "بیمه گذار" نامیده می شود.

ماده دوم: تعاریف

- سازمان: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه
- اعضا: اعضا حقیقی و یا حقوقی عضو سازمان که دارای پروانه اشتغال و یا پروانه صلاحیت اجراء می باشند. اعضا سازمان در گروه های برق، عمران، معماری، مکانیک و نقشه برداری و یا در قالب مجریان ذی صلاح حقیقی یا حقوقی فعال می باشند که ذی نفع بیمه نامه می باشند.
- پروانه اشتغال: پروانه اشتغال به کار از وزارت راه و شهرسازی
- پروانه صلاحیت اجراء: پروانه صلاحیت اجراء مجریان ذیصلاح حقیقی یا حقوقی از وزارت راه و شهرسازی
- تفسیر وضعیت: تغییر و یا تبدیل فعالیت مهندسين از طراح یا ناظر به مجری و یا برعکس.
- پروژه: مجموعه عملیات، فعالیت ها، خدمات یا اقدامات موردنیاز، برای طراحی، ترسیم نقشه، نظارت، آغاز کردن، اجرا، انجام دادن، پایان دادن موضوع نقشه های مصوب و یا اجرایی، اخذ پایان کار و بهره برداری تا اتمام مدت زمان اعتبار پوشش های بیمه نامه است.
- کارگاه: محل یا محلهایی است که به طور متعارف در اختیار پروژه است و عملیات موضوع پروژه در آن اجرا میشود یا به منظور اجرای پروژه، با اجازه کارفرما (صاحب کار یا مالک یا مجری) از آن استفاده می کنند.
- نقشه مصوب: منظور نقشه و پروژه ای است که بر مبنای نقشه خروج گرفته از سازمان نظام مهندسی با شماره ثبت منحصر به فرد شروع به کار می نماید.
- نقشه اجرایی: منظور نقشه نهایی (نقشه های چون ساخت یا ازبیلت) و یا پروژه ای است که عملاً بر روی نقشه خروج گرفته از سازمان اجرا می گردد. نقشه اجرایی ممکن است از نظر فنی و یا مترائز و یا ارتفاع و طبقات، منطبق و یا غیر منطبق با نقشه مصوب سازمان باشد و پوشش مسئولیت های مهندسين و اعضا سازمان در آن پروژه به طور کامل، موضوع این بیمه نامه می باشد.
- خروج نقشه از سازمان: صدور تأییدیه برای کلیه نقشه های ساختمانی مصوب از سازمان می باشد که به موجب آن به هر نقشه شماره ثبت منحصر به فرد تعلق می گیرد.
- پروانه: منظور پروانه ساختمان است که از سوی شهرداری و دیگر مراجع صدور پروانه صادر می گردد.
- ساختمان: محوطه کارگاهی و پروژه ای است که بر مبنای نقشه خروج گرفته از سازمان و یا نقشه اجرایی شروع به کار نموده و به موجب این قرارداد مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسان آن بیمه شده است.

قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تأیید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

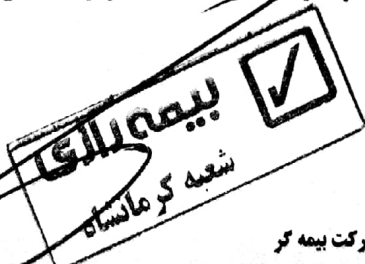


- خسارات بدنی: منظور از خسارت بدنی، هر نوع دیه یا ارش ناشی از صدمه، شکستگی، نقص عضو، از کارافتادگی (جزئی یا کلی - موقت یا دائم) یا دیه فوت اشخاص این قرارداد است که به سبب عملیات و فعالیت های پروژه های موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد، طبق ماده سوم این قرارداد دچار زیان ها و خسارات مالی و بدنی می گردند. هزینه معالجه نیز چنانچه مشمول قانون یا بیمه نامه دیگری نباشد، جزء تعهدات بیمه موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد خواهد بود.
- خسارات مالی: منظور از خسارات مالی هر گونه خسارت وارده به اموال مالک، ساختمان های مجاور، اشخاص ثالث، پرسنل ادارات و نهادهای نظارتی، اموال کارگران و کارکنان، مهندسیین، پیمانکاران اصلی و فرعی و اموال عمومی و دولتی ناشی از حوادث و یا غیر حوادثی است که موضوع این قرارداد می باشند اعم از اینکه زیان دیدگان شخصیت های حقیقی یا حقوقی باشند.
- کارگران و کارکنان: از نظر این قرارداد اشخاصی می باشند که در مقابل دریافت حق السعی اعم از مزد، حقوق، سهم سود، و یا سایر مزایا به درخواست کارفرما (صاحب کار) و یا ناظر و یا مجری و یا پیمانکاران کل و جزء و پیمانکاران اصلی و فرعی در محل کار مشغول می باشند.
- اشخاص ثالث: منظور از اشخاص ثالث در این قرارداد کلیه افرادی هستند که ارتباط کاری و یا اجرایی با پروژه ندارند اعم از اینکه دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی باشند و یا بازدیدکننده پروژه باشند که به سبب عملیات و فعالیت های پروژه موضوع این قرارداد و بیمه نامه های صادره بر اساس این قرارداد، طبق ماده سوم این قرارداد دچار زیان ها و خسارات مالی و بدنی می گردند.
- مدت اعتبار بیمه نامه (مدت تعهدات بیمه گر): مدت زمان تعهدات بیمه گر طبق این قرارداد و بیمه نامه ها و الحاقیه های صادره از تاریخ صدور بیمه نامه تا سه سال (۳ سال) پس از تاریخ خروج نقشه هر پروژه تحت طراحی، نظارت و یا اجرا از سازمان ادامه خواهد داشت که در این مدت بیمه گذار می تواند برای بیمه نامه های خود هر گونه الحاقیه تهیه نماید و بیمه گر مکلف به پذیرش و همکاری می باشد.
- در خصوص بند ۱ ماده ۸ این قرارداد بیمه گذار نیز میتواند راساً از تاریخ اطلاع به صورت مکتوب به بیمه گر مراتب را اعلام نماید.

ماده سوم: موضوع قرارداد

عبارتست از مسئولیت مدنی حرفه ای بیمه گذار و اعضاء سازمان و شرکت های مجری ذیصلاح که در نتیجه قصور، سهل انگاری، خطا، غفلت و یا اشتباه حرفه ای در امر طراحی یا محاسبه یا نظارت و یا اجراء برای مهندسیین و اعضاء سازمان در رشته های برق، عمران، معماری، مکانیک، نقشه برداری، شهرسازی، ترافیک و یا مجریان ذی صلاح حقیقی و حقوقی برای پروژه های ساختمانی مورد تأیید سازمان (که در تبصره ۱ همین ماده توضیح داده شده است) که باعث هرگونه صدمات بدنی و جانی و خسارات مالی ناشی از حادثه یا غیر حادثه در محل پروژه شوند و به موجب آن در قبال مالکان، کارفرمایان، صاحب کاران، ساکنین، همسایگان، عابریین، بازدیدکنندگان و کلیه اشخاص ثالث، سایر مهندسیین مرتبط با پروژه، پیمانکاران اصلی و فرعی، کلیه کارگران و کارکنان اجرایی ساختمان و ساختمان های مجاور و اموال دولتی و عمومی و کلیه ذینفعان و بهره برداران از پروژه، مسئول گردند و ملزم به جبران صدمات جانی و خسارات مالی شوند، بیمه گر پس از احراز مسئولیت اعضاء بدو با صلح و سازش و در صورت لزوم بر اساس رأی مراجع قضایی نسبت به جبران صدمات و خسارات اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱: این قرارداد شامل نقشه ها و پروژه هایی است که از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ از سازمان جهت کلیه اعضاء (دارای پروانه بدون هیچ محدودیتی) که خروج نقشه گرفته و یا جهت ادامه و تمدید نظارت و نیز تمدید مدت اجرا و یا اصلاح پروانه





بیمه رازی

ساختمانی اعم از تغییر نقشه و یا تغییر ناظر و مجری و توسعه زیربنا و هرگونه تغییرات فنی و مهندسی دیگر و ... که در فرآیند پروژه اعمال می گردد در سازمان ثبت می گردند.

تبصره ۲: در صورتیکه عملیات ساختمانی هر نقشه تحت طراحی، نظارت و یا اجرا طی مدت ۳ سال از تاریخ صدور پروانه ساختمانی شروع نگردد، تعهد بیمه گر پس از تمدید اعتبار پروانه و از تاریخ شروع عملیات ساختمانی مجدداً طبق شرایط ماده ۳ و ۴ و ۵ همین قرارداد برقرار می گردد و بیمه گر موظف به ارائه پوشش های این قرارداد بدون اخذ حق بیمه می باشد.

تبصره ۳: بدیهی است هرگونه خروج و ورود اعضاء و تغییرات پایه ای پروانه اشتغال بدون نیاز به اعلام مراتب به بیمه گر تحت پوشش قرار می گیرند.

تبصره ۴: قرارداد شامل کلیه نقشه ها (اعم از نقشه های مصوب سازمان و یا نقشه های اجرایی و اجرا شده با هر مترائ) می باشد.

تبصره ۵: افزایش طبقات خارج از حدود پروانه ساخت نیز تحت پوشش بیمه قرار می گیرد.

تبصره ۶: قرارداد شامل کل مترائ و کل نفرات عضو سازمان دارای پروانه اشتغال بدون هیچ محدودیتی می باشد.

تبصره ۷: بیمه گذار و اعضای سازمان تلاش خود را برای افزایش ایمنی و پیشگیری از توسعه خسارت درحد متعارف و دلسوزانه در پروژه ها انجام می دهند، لیکن الزام رعایت مصوبات شورای عالی حفاظت فنی و نیز الزام رعایت آن دسته از مصوبات شورای عالی بیمه مرتبط با این موضوع از عهده بیمه گذار و اعضای سازمان ساقط گردیده و بیمه گر در هر صورت مکلف به جبران خسارات مطابق تعهدات مندرج در قرارداد می باشد.

تبصره ۸: کلیه شرایط خصوصی مندرج در این قرارداد نسبت به شرایط عمومی متداول بیمه نامه های مسئولیت تقدم دارد.

ماده چهارم: مدت قرارداد

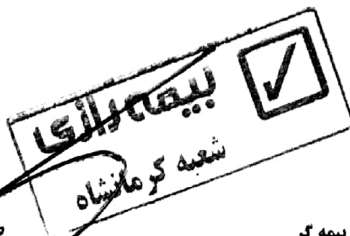
مدت این قرارداد یک سال خورشیدی و از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ می باشد و جهت پوشش بیمه مسئولیت حرفه ای مهندسان در پروژه هایی است که در خلال مدت قرارداد در سازمان به یکی از روش های زیر به ثبت رسیده اند:

الف - پروژه هایی که در مدت قرارداد از سازمان خروج نقشه آنها ثبت گردیده است.

ب- پروژه هایی که قبل از شروع این قرارداد از سازمان خروج نقشه گرفته و پس از شروع این قرارداد برای آنها از سوی شهرداری پروانه ساختمانی صادر می گردد.

تبصره ۱: در صورت درخواست کتبی بیمه گذار این قرارداد قابلیت تمدید به مدت زمان مورد نظر بیمه گذار را دارد.

تبصره ۲: در صورت تغییر در قوانین و یا رویه های جاری در ساز و کار سازمان، سازمان موظف است مکتوب به اطلاع بیمه گر برساند و بیمه گر وفق شرایط جدید، عملیات بیمه گری را ادامه خواهد داد.



قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تأیید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

ماده پنجم: حداکثر تعهدات بیمه گر برای هر یک از اعضاء

پوشش های بیمه نامه برای هر یک از اعضاء سازمان (مهندسین طراح، ناظر و مجریان حقیقی و حقوقی)

ردیف	شرح تعهدات بیمه گر	سقف تعهدات (ریال)
۱	جبران هزینه پزشکی برای هر نفر در هر حادثه	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	جبران هزینه پزشکی در طول مدت قرارداد و اعتبار بیمه نامه	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	جبران غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه در ماه های عادی	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	جبران غرامت فوت و نقص عضو برای هر نفر در هر حادثه در ماه های حرام	۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	جبران غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه نامه	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	جبران غرامات مالی در هر خسارت	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	جبران غرامات مالی برای کلیه خسارات در طول مدت بیمه نامه	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	جبران مطالبات سازمان تأمین اجتماعی موضوع ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی و تبصره های آن برای هر نفر در هر حادثه	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	جبران مطالبات سازمان تأمین اجتماعی موضوع ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی و تبصره های آن در طول مدت اعتبار بیمه نامه	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	پوشش بیمه ای مازاد بر یک دیه برای هر نفر در هر حادثه	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	پوشش بیمه ای مازاد بر یک دیه در طول مدت بیمه نامه	۱۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	افزایش پوشش دیه در سالهای آتی در هر حادثه	دیه ماه حرام یک مرد مسلمان به نرخ روز
۱۳	افزایش پوشش دیه در سالهای آتی در طول مدت اعتبار بیمه نامه	دیه ماه حرام ۵ مرد مسلمان به نرخ روز

تبصره ۱: پوشش های این بیمه نامه همواره بر مبنای دیه روز مرد مسلمان (متناسب با ماه عادی و حرام) می باشد و هیچگونه قاعده نسبی خسارت یا قاعده نسبی حق بیمه در آن اعمال نمی گردد.

تبصره ۲: برای جبران هزینه های پزشکی تعرفه اعمال نمی گردد.

تبصره ۳: میزان حداقل فرانشیز هزینه های پزشکی برای هر خسارت ۵۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره ۴: میزان حداقل فرانشیز خسارات مالی برای هر خسارت ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره ۵: بیمه گر موظف به ایفای تعهدات برای کلیه پروژه های ساختمانی با هر مترائ و یا هر نقشه اجرایی نهایی (اعم از منطبق یا غیر منطبق با نقشه مصوب و یا با افزایش یا کاهش مترائ نقشه های مصوب سازمان چه در ارتفاع و یا در سطح و یا با ایجاد تغییرات فنی در اجرای نقشه های مختلف سازه یا معماری یا تأسیسات برق و مکانیک و یا اسکلت یا مصالح یا تأسیسات و...) می باشد. به عبارت دیگر بیمه گر موظف است با همان حق بیمه دریافتی برای بیمه نامه هر نفر مهندس، کلیه پروژه های تحت طراحی، نظارت و یا اجرای هر یک از اعضاء را طبق تعهدات همین ماده (ماده ۵) پوشش داده و بیمه نماید. پذیرش این تبصره جزء شرایط خصوصی بیمه نامه ها می باشد و مورد توافق طرفین است و منافاتی با اصل حسن نیت و سایر اصول صنعت بیمه ندارد.



قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تأیید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

ماده هشتم: تعهدات بیمه گذار

- اعلام خسارت به بیمه گر حداکثر ظرف مهلت ۴۰ روز (چهل روز کاری) از تاریخ اطلاع از بروز حادثه یا خسارت و یا اطلاع از طرح دعوی بر عله بیمه گذار (بیمه شده) به یکی از روشهای عرفی قوه قضائیه می باشد.
- پرداخت اقساط حق بیمه توسط بیمه گذار، طبق لیست های اعلامیه بدهکار از جانب بیمه گر حداکثر به مدت یک ماه پس از اعلام، صورت خواهد پذیرفت.
- پاسخ به استعلام بیمه گر در خصوص تأییدیه عضویت اعضای سازمان (موضوع ماده نهم قرارداد)

بیمه رازی



شعبه کرمانشاه

صفحه ۵ از ۸

قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تأیید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

WWW.RAZI24.IR

- تاریخ و بازه زمانی فوق در صورت ارائه مدارک و اسناد مثبت مبنی بر عدم اطلاع و یا عدم حضور مهندس مربوطه تا یک ماه از سوی بیمه گر قابل قبول می باشد.
- سازمان موظف است حداکثر پس از ۳۰ روز از شروع این قرارداد لیست اعضای خود و مجریان ذیصلاح را با مشخصات کامل (با ذکر نام، کد ملی، شماره عضویت، شماره پروانه اشتغال، شماره پروانه اجرا، نام مدیر عامل و...) در دو نسخه کتبی تهیه و به تائید و امضای طرفین برساند و یک نسخه را تحویل بیمه گر نماید.
- در هنگام بروز خسارت، سازمان می بایست معرفی نامه برای اعضاء (اعم از لیست اعلام شده اولیه یا اعضاء جدید یا اعضاء انتقالی یا اعضائی که تغییر پایه یا تغییر وضعیت داده اند) و توضیحاتی پیرامون نقشه یا پروژه مربوطه به بیمه گر اعلام نماید و نامه سازمان به منظور تشکیل پرونده خسارت برای بیمه گر معتبر و لازم الاجرا است.

ماده نهم: وظایف بیمه گر

- بیمه گر مکلف است پس از عقد قرارداد نسبت به صدور بیمه نامه مسئولیت مدنی حرفه ای اعضاء حقیقی و حقوقی، طراح، ناظر و مجری ذیصلاح دارای پروانه اشتغال عضو سازمان به صورت کلی و با توجه به مفاد این قرارداد اقدام نماید.
- پس از اعلام وقوع حادثه، بیمه گر باید ضمن اعلام وصول حادثه، نسبت به حضور به موقع کارشناس در محل وقوع خسارت و انجام بازرسی و تهیه گزارشات کارشناسی (حداکثر ظرف مدت ۳ روز) به بهترین وجه ممکن همکاری نماید و نتایج کارشناسی را حداکثر ظرف مدت ۶ روز پس از بازدید از محل حادثه به صورت مکتوب به بیمه گذار اعلام نماید و برای تهیه صورتجلسه خسارت، نمایندگان بیمه گر و بیمه گذار، ظرف مدت ۱۵ روز پس از اعلام خسارت با هماهنگی به محل عزیمت خواهند نمود. در صورت عدم همکاری بیمه گر پس از ۱۵ روز به منظور تعیین خسارت، یک گروه کارشناسی متشکل از یک نفر کارشناس از طرف بیمه گر و یک نفر کارشناس از طرف بیمه گذار و یک نفر کارشناس مرضی طرفین نظر خود را اعلام دارند و در صورت عدم پذیرش این نظر، زیان دیده می تواند از طریق مراجع قضایی پیگیری مطالبات و جبران خسارت خود گردد. و برای هر قسمت از خسارت، صورتجلسه به لحاظ تعیین جزئیات کیفی و مالی تنظیم و به امضاء بیمه گذار و کارشناسان مربوطه برساند. بیمه گذار می بایست یک نسخه از صورتجلسه را به بیمه گر تسلیم نماید و مندرجات این قبیل صورت مجالس، ملاک تعیین پرداخت میزان خسارت خواهد بود. در صورت عدم انجام تعهدات در مدت مذکور، علاوه بر تعهدات بیمه نامه هر گونه جبران خسارت مازاد به عهده بیمه گر می باشد.
- بیمه گر در صورت احراز مسئولیت هر یک از اعضاء سازمان، می بایست بدون رأی مراجع قضایی و یا در صورت صدور رأی توسط مراجع قضایی اقدام به پرداخت خسارت در وجه ذینفعان پرونده و یا وراث قانونی کند و اقرارنامه عدم شکایت و رضایت نامه رسمی از ذینفعان پرونده به نفع بیمه گر و بیمه گذار را اخذ نماید. کلیه هزینه های اقدامات مذکور بر عهده بیمه گر می باشد.
- بیمه گر موظف است در صورت درخواست بیمه گذار و مسئول شناخته شدن بیمه گذار و یا هر یک از اعضای سازمان پس از بروز حادثه به عنوان قائم مقام بیمه گذار در محاکم قضایی و کلیه مراجع قانونی همکاری لازم را انجام دهد.
- بیمه گر متعهد می گردد حداکثر تلاش خود را جهت صلح و سازش و جلب رضایت شاکی بعمل آورد و نسبت به اعلام گذشت شاکی اقدام نماید؛ در غیر اینصورت از طریق مراجع قضایی موضوع پیگیری گردد.
- بیمه گر مکلف است تعهدات خود در قبال مسئولیت مدنی حرفه ای تعیین شده برای بیمه گذار و یا هر یک از اعضاء را بر اساس سهم تقصیر ایشان در محاکم یا مراجع ذیصلاح یا بدون رأی مراجع قضائی در وجه زیان دیدگان و یا وراث قانونی پرداخت نماید.
- در مواردی که پرداخت خسارت به صورت توافقی انجام نشده و موکول به ارائه رأی دادگاه شده است، حسب مورد زیان دیده یا ذینفع یا قائم مقام قانونی آنها مکلفند ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ رأی قطعی یا ظرف پانزده روز پس از قطعی شدن رأی ابلاغی

قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تائید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

بیمه رازی
شعبه گرمانشاه



بیمه رازی

• با مدارک لازم برای دریافت خسارت به بیمه‌گر مراجعه و درخواست خود را تسلیم نمایند. بیمه‌گر مکلف است به محض وصول درخواست، آن را ثبت و ضمن تحویل رسیدی به متقاضی مشتمل بر نام متقاضی، تاریخ تسلیم و شماره ثبت، نقصان یا کامل بودن مدارک را در حضور متقاضی بررسی کند. چنانچه مدارک در زمان تقاضا کامل باشد بیمه‌گر موظف است حداکثر ظرف مدت سی (۳۰) روز از تاریخ تقاضا، خسارت متعلقه را پرداخت نماید و چنانچه مدارک تسلیمی ناقص باشد، مراتب را حضوراً و به صورت کتبی به متقاضی اعلام تا نسبت به رفع نقص حداکثر ظرف یک هفته اقدام کند. پس از رفع نواقص پرونده، بیمه‌گر موظف است حداکثر ظرف مدت بیست روز (۲۰ روز) خسارت متعلقه را پرداخت نماید.

• در صورت عدم پرداخت به موقع بیمه‌گر مشمول پرداخت جریمه ناشی از تأخیر تأدیه بر اساس ماده ۵۲۲ آیین دادرسی مدنی می‌باشد.

• عدم مراجعه اشخاص مذکور ظرف مهلت مقرر و یا تأخیر در تکمیل مدارک موجب افزایش تعهدات بیمه‌گر نخواهد بود.

• بیمه‌گر خسارت موضوع این بیمه‌نامه را با اطلاع بیمه‌گذار به زیان‌دیدگان یا ذینفعان بیمه‌نامه و یا وراث قانونی پرداخت خواهد کرد و به محض پرداخت خسارت، در مقابل بیمه‌گذار و شخص یا اشخاص زیان‌دیده بری الذمه می‌گردد. سایر هزینه‌های تحت پوشش، حسب مورد به بیمه‌گذار یا زیان‌دیده پرداخت خواهد شد. چنانچه پس از تکمیل مدارک لازم، بیمه‌گر در پرداخت خسارت تأخیر کند افزایش خسارت ناشی از افزایش احتمالی مبلغ دیه بر عهده بیمه‌گر خواهد بود.

• بیمه‌گر متعهد می‌گردد بدون توجه به ضریب خسارت و در هر صورت اعم از اینکه مبلغ خسارت در طول مدت تعهد بیمه‌نامه ها کمتر، مساوی و یا بیشتر از حق بیمه‌های دریافتی گردد، به تعهدات خویش بر اساس بیمه‌نامه‌های صادره تا انتهای مدت تعهدات بیمه‌نامه‌ها عمل نماید.

• بیمه‌گر متعهد می‌گردد برای ارتقاء آگاهی اعضای سازمان پیرامون آشنایی با این بیمه‌نامه و روند اجرای صدور و اعلام خسارت و دریافت خسارت و... اقدام به برپایی کارگاه و سمینار آموزشی نماید.

• در صورت درخواست بیمه‌گذار، بیمه‌گر مکلف است احدی از نیروهای مجرب و متعهد خود را که مورد وثوق بیمه‌گذار می‌باشد جهت انجام امور بیمه‌گری موضوع این قرارداد در اختیار بیمه‌گذار قرار دهد. همچنین بیمه‌گذار می‌تواند احدی از نیروهای مجرب و متعهد خود را جهت انجام امور بیمه‌گری موضوع این قرارداد به بیمه‌گر معرفی نماید.

• اطلاع‌رسانی و یا زمان اقامه دعوی زیان‌دیده در محاکم نافی مسئولیت بیمه‌گر در زمان دوره بیمه‌نامه نمی‌باشد و زمان اطلاع‌رسانی به تعهد زمانی بیمه‌گر اضافه می‌گردد و پرداخت دیه یوم‌الادا انجام می‌گیرد.

• در موقع تشکیل پرونده خسارت در شرکت بیمه، بیمه‌گر مکلف است نسبت به استعلام وضعیت عضویت اعضای حقیقی یا حقوقی دارای پروانه اشتغال از سازمان اقدام نموده و پاسخ سازمان مبنی بر عضویت و دارا بودن پروانه اشتغال فعالیت اعضای در بازه زمانی پوشش قرارداد بدون در نظر گرفتن لیست اولیه ارسالی بیمه‌گذار کاملاً مورد استناد و قطعی برای بیمه‌گر می‌باشد.

• پوشش این قرارداد در طول شبانه‌روز و در تمام ایام سال (اعم از ایام عادی و یا تعطیل) می‌باشد. بیمه‌گر مکلف است تعهدات خود را از زمان خروج نقشه از سازمان و طبق مفاد این قرارداد ایفا نماید.

• بیمه‌گر موظف است ظرف مدت ۱۵ روز پس از عقد قرارداد، فرم اطلاعات مورد نیاز برای صدور بیمه‌نامه و نیز چارت اجرایی جهت تشکیل و پرداخت پرونده‌های خسارت را به بیمه‌گذار اعلام نماید.

• بیمه‌گر ابتدای هر ماه بردروی کامل صدور، خسارت، مالی و خسارت‌های در دست بررسی و خسارت‌های پرداخت شده را به صورت مکتوب و ممه‌ور به مهر بیمه‌گر به بیمه‌گذار اعلام و تقدیم نماید. همچنین در صورت تقاضای بیمه‌گذار، بیمه‌گر فایل اطلاعات الکترونیکی عملیات بیمه‌گری این قرارداد را در اختیار ایشان خواهد گذاشت.

بیمه رازی

شعبه گرمانشاه

قرارداد طراحان، ناظران، مجریان - ۱۴۰۰

کلیه مطالب فوق به رویت و تائید اینجانب رسید؛ مهر و امضای مجاز شرکت بیمه گر

ماده دهم: استثنائات

- خسارات ناشی از مسئولیت های صاحب کار یا کارفرما یا مالکین، تحت پوشش این قرارداد نمی باشد.
- خسارت مستقیم و غیر مستقیم ناشی از جنگ، اعتصاب، شورش و بلوا تحت پوشش این قرارداد نمی باشند.

ماده یازدهم: مرور زمان

مرور زمان به مدت ۳ سال شامل دعاوی مربوط به موضوع این قرارداد و بیمه نامه ها و الحاقیه های صادره بر اساس این قرارداد می باشد. در ضمن تأخیر در پرداخت دیه توسط بیمه گر، مسئولیتی متوجه بیمه گذار نخواهد نمود.

ماده دوازدهم: فسخ قرارداد

بیمه گذار می تواند با اخطار کتبی یک ماهه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. تعهدات طرفین برای کلیه بیمه نامه های ساختمانی قبل از تاریخ فسخ به قوت خود باقیست. همچنین حداکثر ظرف مدت یک ماه بیمه گر باید نسبت به تصفیه حساب با بیمه گذار اقدام نماید. نتیجه ی نهایی تصفیه حساب باید به صورت مکتوب به بیمه گذار اعلام گردد.

ماده سیزدهم: مرجع رسیدگی به اختلاف

مرجع رسیدگی به اختلافات و یا عدم انجام تعهدات هر یک از طرفین در صورت عدم حصول توافق، هیئت داوری متشکل از یک نفر کارشناس مورد وثوق بیمه گذار، یک نفر کارشناس از سوی شرکت بیمه و یک نفر به عنوان مرضی الطرفین خواهد بود.

